

エストデュポン 104

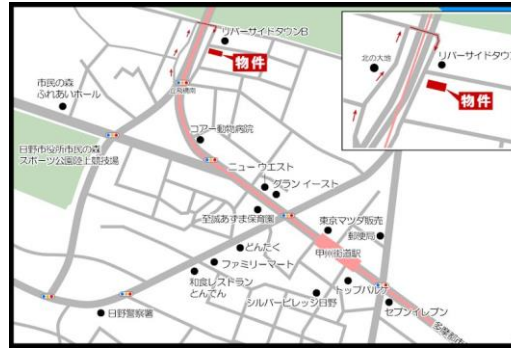
敷金・礼金ゼロ！！約32.40㎡と広いワンルーム！
カラーモニター付きインターフォンで安心！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



約32.40㎡と広いワンルーム！カラーモニター付きインターフォンで安心！対面システムキッチン(2口ガスコンロ付き)！
バス・トイレ別！独立洗面台！光インターネット無料！宅配ボックス有！敷地内駐車場有り！※空き状況は都度ご確認下さい。
※火災保険は月払いタイプとなります。

種別	マンション		
所在	東京都日野市日野1249-8		
間取	1R		
賃料等条件	月額賃料	70,000円	
	月額管理費等	管理費 4,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
	敷金	-	礼金 -
交通	多摩モノレール「甲州街道」駅 徒歩 8分 中央線「日野(東京)」駅 徒歩 18分 中央線「立川」駅 徒歩 26分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 1階	
	専有面積	約32.40㎡	
	間取内訳	洋室(11.70畳)	
	主たる開口部の方位	南	
築年月	2010年8月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 8,800円(税込)		
設備等	駅まで平坦、閑静な住宅街、区画整理地内、敷地内ゴミ置き場、平坦地、緑豊かな住宅地、宅配BOX、平置駐車場、自走式駐車場、舗装駐車場、屋外駐車場、対面式キッチン、2口コンロ、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー付洗面台、バス有、トイレ有、シャワー、南面バルコニー、エアコン、BS、CATV、光ファイバー、TVインターホン、電子キー、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸、2面採光		
現況・入居時期	空室・期日指定 2024年06月下旬		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オコフレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！	-	
情報更新日	2024年06月12日	

客付業者様へ

内見・申込はこちら
いい生活 Square

「鍵」現地対応(いい生活)よりお願いします。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。