

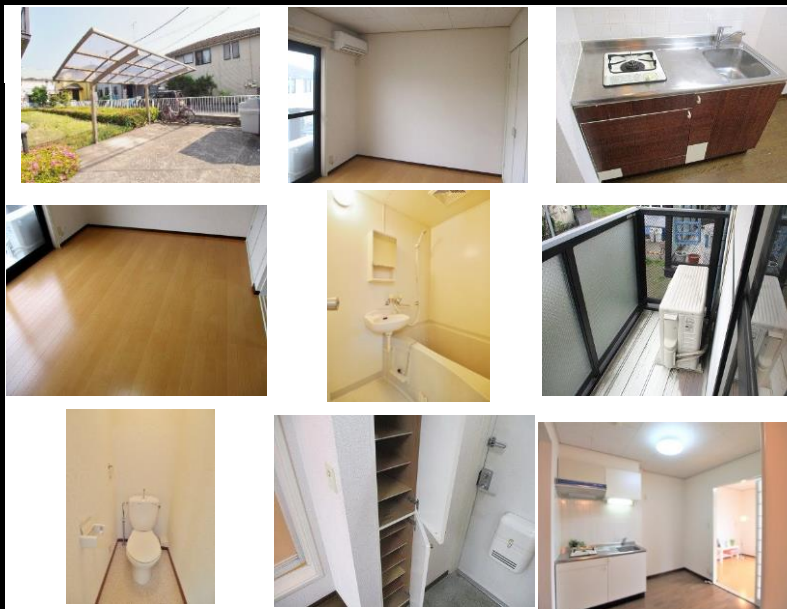
# ジョイキャッスル中野 I 203

敷金・礼金無し！  
創価大学、工学院大学からのアクセス良好！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

礼金無し！防犯カメラ、ダブルロックで安心のセキュリティ！独立洗面台有り。バス・トイレ別。室内洗濯機置場有り。敷地内駐車場、バイク置き場、駐輪場有り。BS・CS視聴可。インターネットが無料で使いたい放題です(40M WI-FI)！利用方法等により別途費用が発生する場合がございます。火災保険は月払いタイプになります。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート		
所在	東京都八王子市中野町2502-5		
間取	1DK		
賃料等条件	月額賃料	40,000円	
	月額管理費等	管理費 2,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額1.5%	
	敷金	-	礼金 -
交通	中央線「八王子」駅 バス 18分 バス停 暁21「中野団地」徒歩 5分 中央線「西八王子」駅 徒歩 40分 中央線「西八王子」駅 バス 22分 バス停 北西部コース「甲の原中央」徒歩 2分		
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 2階	
	専有面積	約26.00㎡	
	間取内訳	DK約4.5帖 洋室約6.0帖	
	主たる開口部の方位	南西	
築年月	1996年8月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 5,000円(税込)		
設備等	閑静な住宅街、敷地内ゴミ置き場、平置駐車場、舗装駐車場、防犯カメラ、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、エアコン、照明付き、CS、CATV、ネット使用料不要、CATVインターネット、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス		
現況・入居時期	空室・即		
火災保険	~20㎡未満:月額金1,000円~。20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オロコフロントインシュア) 賃料等の50%※最低保証料20,000円継続保証料:なし。※連帯保証人が必要の場合有り。		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己所有以外の民営等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状態は現地で確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫利用・自転車等がございませぬ。 ※ネット・テレビ・石炭ストーブ・事務所利用は不可です。 ※契約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル  
空室確認はこちらから  
24時間・365日対応可能  
050-3503-1579



取引態様  
手数料の割合

代理

借主 100 客付 100

客付業者様へ



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
全国賃貸管理ビジネス協会  
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号  
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階  
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

情報更新日 2024年04月02日

「鍵」現地対応(いい生活より)お願い致します。  
※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。