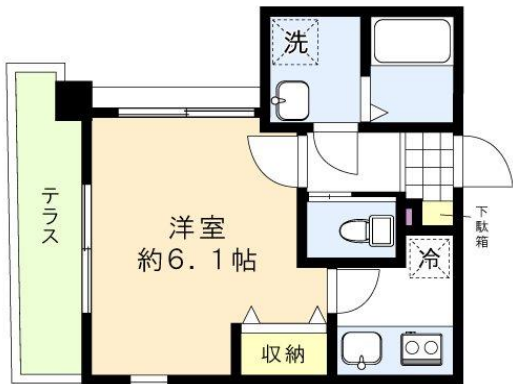


モン・シャトー野方 101

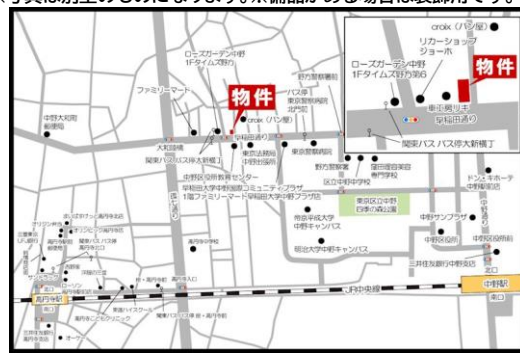
敷金・礼金 ゼロ キャンペーン！
 ≪キャンペーン≫2023年3月31日迄の申込限定



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



再開発でさらに注目の中野周辺、大学3校も徒歩圏内。角部屋、独立洗面台、浴室換気乾燥機付き。宅配BOX、内廊下、オートロック、カラーモニターフォン、防犯カメラ付きで安心のセキュリティ。※先行申込・契約可能！（1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。）※引越し業者指定

種別	マンション		
所在	東京都中野区野方1丁目43-18		
間取	1K		
月額賃料	82,000円		
月額管理費等	管理費 4,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
賃料等条件	[月次費用] 安心入居サポート料2:1100円 駐 その他月額費用 輸場:550円【備考】口座振替手数料330円 (税込)		
敷金	-	礼金	-
交通	中央・総武線各停「中野(東京)」駅 徒歩 15分 中央線「高円寺」駅 徒歩 13分 西武新宿線「野方」駅 徒歩 17分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 4階 / 1階	
	専有面積	約21.09㎡	
	間取内訳	洋室(6.10畳)	
	主たる開口部の方位	北	
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	外壁タイル張り、宅配BOX、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、内階段、システムキッチン、2口コンロ、バス・トイレ別、脱衣所、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、エアコン、照明付き、TVインターホン、インターホン、オートロック、フロアリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、収納有、再仕戸、3面採光、通風良好		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2023年03月中旬		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オコフalentインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

Estater エステイター株式会社
 a Royal Style Group Company

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会会員
 宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
 Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

FAX/042-643-2215
 TEL/042-643-2255

取引態様	代理
情報更新日	2023年02月09日